

Ardara  
Ittireddu  
Mores  
Nughedu S. N.  
Ozieri  
Pattada  
Tula



**UNIONE DEL LOGUDORO** | Via De Gasperi, 98 | 07014 Ozieri (SS)

Tel. 079786603 – Fax 0797851196 – P.I. 90007390900

Codice Univoco UFEFQ4

[www.unionecomunilogudoro.ss.it](http://www.unionecomunilogudoro.ss.it)

Prot.n.895

Ozieri 25.10.2016

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELLA SOSTITUZIONE DELLA POMPA DI CALORE UBIcata NEL LASTRICO SOLARE DELLA SEDE DELL'UNIONE DEL LOGUDORO, IN VIA DE GASPERI N° 98, OZIERI, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A), D.LGS. N. 50/201, CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA' PREZZO. ARTT. 95, C.6 – 96.**

**Importo a base di gara € 30.000,00 - CIG: Z191BB7B4B**

Al fine di individuare gli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata per l'affidamento in oggetto con il presente avviso si richiede di segnalare l'interesse ad essere invitati.

Ai fini della presentazione delle candidature ad essere invitati si forniscono le seguenti informazioni:

**OGGETTO:** Sostituzione dell'attuale pompa di calore installata nel lastrico solare presso gli Uffici dell'Unione del Logudoro in Via De Gasperi n° 98, Ozieri.

L'intervento ha la tipologia prevalente di fornitura e comprende:

- smontaggio del vecchio chiller, il calo in basso della vecchia unità e lo smaltimento della stessa con conferimento in discarica autorizzata - il tiro in alto della nuova unità.
- montaggio del nuovo chiller pompa di calore.
- fornitura e posa di pompa di circolazione ad alta prevalenza.
- fornitura e posa di raccordi idraulici.
- collegamento e adattamento della nuova unità all'impianto esistente.
- fornitura e posa di serbatoio di accumulo coibentato, capienza 220 litri.

#### **CARATTERISTICHE POMPA DI CALORE**

##### **RAFFREDDAMENTO**

Potenza frigorifera: NON INFERIORE A 90, kW.  
Portata acqua lato utenza: CIRCA 16000 l/h.  
Perdita di carico acqua lato utenza: CIRCA 30 kPa.  
Potenza assorbita totale: CIRCA 34,0 kW.  
Corrente assorbita totale: CIRCA 57,0 A.  
Potenza assorbita compressori: CIRCA 30,0 kW.  
Corrente assorbita compressori: CIRCA 50,0 A.

##### **RISCALDAMENTO**

Potenza termica: NON INFERIORE A 100, kW.  
Portata acqua lato utenza: CIRCA 18000 l/h.  
Perdita di carico acqua lato utenza: CIRCA CIRCA 38 kPa.  
Potenza assorbita totale: CIRCA 33,0 kW.  
Corrente assorbita totale: CIRCA 55,0 A.  
Potenza assorbita compressori: CIRCA 30,0 kW.  
Corrente assorbita compressori: CIRCA 49,0 A.

##### **DATI TECNICI**

Livello potenza sonora Lw (unità base): NON SUPERIORE A 82 db(A).  
Livello pressione sonora Lp (unità base): NON SUPERIORE 54 db(A).  
Portata aria: CIRCA 40000 mc/h.  
ventilatori:  
Potenza assorbita ventilatori: CIRCA 1,8 kW.

email: [tecnica@unionecomunilogudoro.ss.it](mailto:tecnica@unionecomunilogudoro.ss.it) ;

posta certificata : [tecnica@pec.unionecomunilogudoro.ss.it](mailto:tecnica@pec.unionecomunilogudoro.ss.it) ; [protocollo@pec.unionecomunilogudoro.ss.it](mailto:protocollo@pec.unionecomunilogudoro.ss.it)

Corrente assorbita ventilatori: 6,6 A.  
Compressori/Circuiti: 2/1.  
Capacità serbatoio: 220 litri.  
Alimentazione elettrica: 400 / 3+N / 50.  
Refrigerante: R410A.  
Dimensioni indicative [LxDxH]: 2360 x 1185 x 1720 mm.  
Peso senza accessori: 730 Kg.

**SI DOVRA' PREVEDERE INOLTRE :**

- costi di manutenzione con contratto triennale
- costi di fine rapporto per lo smaltimento del bene
- aspetti di carattere ambientale- impatto negativo che potrebbe derivare dall'utilizzo della pompa di calore ed eventuali opere di mitigazione.

**ENTE APPALTANTE: Unione del Logudoro** – Via De Gasperi, n. 98, CAP. 07014

Tel 079.786603– Indirizzo Internet [www.unionecomunilogudoroisicali.it](http://www.unionecomunilogudoroisicali.it)

Posta certificata: protocollo@pec.unionecomunilogudoro.ss.it

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Geom. Maria Michela Meloni.

**IMPORTO POSTO A BASE DI GARA**

L'importo posto a base di gara, oggetto di ribasso, è pari a **€ 30.000,00 Iva esclusa** ;

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:

- a) non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) iscrizione per attività inerenti ai beni oggetto di gara al registro delle imprese;
- c) idoneità tecnico-professionale necessaria per la corretta esecuzione del servizio, di cui all'art. 26, comma 1, lett. a), punto 2 del D.Lgs. n. 81/2008;
- d) adempimento agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
- e) essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ex Legge 68/1999;

**Gli operatori economici che intendono ottenere l'iscrizione nell'Elenco in oggetto dovranno:**

- 1) presentare domanda di iscrizione con autocertificazione secondo il modello allegato "1" al presente avviso, redatta in lingua italiana, sottoscritta dal titolare della ditta o dal legale rappresentante negli altri casi, con allegata la fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità. La domanda dovrà pervenire all'Ufficio protocollo dell'Unione del Logudoro in busta chiusa, firmata e sigillata su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli preincollati dal fabbricante, o con qualsiasi altro sistema che garantisca l'impossibilità di apertura e chiusura del plico stesso.
- 2) Sull'esterno della busta dovrà essere indicata la ragione/denominazione sociale e l'esatto indirizzo del partecipante e dovrà essere apposta la seguente dicitura: **"sostituzione pompa di calore nella sede dell'Unione del Logudoro"**.

Il richiedente dovrà avere massima cura nell'inserimento dei dati, in quanto detto inserimento costituisce autocertificazione dei dati medesimi da parte dell'operatore economico, con le conseguenze che ne derivano in base al D.P.R. 445/2000.

È posta esclusivamente a carico degli operatori economici la responsabilità in merito alla veridicità di quanto dichiarato.

La busta dovrà essere inviata a: Unione del Logudoro Via De Gasperi n. 98 , 07014 Ozieri (SS). Dovrà essere recapitato direttamente a mano, a mezzo raccomandata o corriere, **entro le ore 13,00 del giorno 14/11/2016.**

In caso di spedizione postale, o con corriere, farà fede unicamente la data di ricezione da parte dell'Ente; ne consegue che il recapito rimane a esclusivo rischio del mittente qualora non giunga a destinazione in tempo utile e cioè improrogabilmente entro il termine stabilito dal presente bando.

È fatto divieto agli operatori economici di chiedere l'iscrizione all'Elenco sia in forma individuale che in forma di componente di un raggruppamento o consorzio, ovvero come componente di più di un

raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, ovvero come componente sia di un raggruppamento temporaneo che di un consorzio.

L'Elenco presenta carattere aperto e tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti di legge. Le imprese, una volta inserite nell'Elenco, sono tenute a comunicare tempestivamente, e comunque non oltre 30 giorni, qualsiasi modificazione del proprio assetto soggettivo che comporti il venir meno dei requisiti di iscrizione. Le società menzionate dall'art. 1 del D.P.C.M. 11 maggio 1991, n.187 sono altresì tenute ad effettuare le comunicazioni ivi prescritte. L'inadempimento di tali obblighi comporta l'avvio della procedura di cancellazione dall'Elenco.

#### PROCEDIMENTO DI SELEZIONE DELLE ISTANZE

In data 14.11.2016, l'Ente provvederà alla selezione di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura nel seguente modo:

In seduta riservata si procederà alla verifica della regolarità dei requisiti di ordine generale, economici finanziari e tecnico organizzativi dichiarati dai candidati per poter essere ammessi alla procedura successiva;

alle ore 16,00 ,in seduta pubblica si procederà al sorteggio tramite estrazione tra gli operatori in regola, dei nominativi di n.5 operatori economici da invitare alla gara.

In caso di Manifestazioni di interesse in numero pari o inferiore a 5: si procederà ad invitare alla procedura di gara tutti gli operatori economici che hanno presentato istanza e sono risultati idonei

#### FASE SUCCESSIVA invito alla procedura negoziata:

Individuati gli operatori economici da invitare, si provvederà all'invio delle lettere di invito, assegnando loro un termine per la presentazione delle offerte di 10 giorni, secondo le modalità e i termini che saranno indicati nella lettera d'invito.

Si precisa che con il presente avviso, di carattere puramente esplorativo, non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale e che non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio. Si tratta di un'indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità contemplata dall'art. 30, comma 1, del D.lgs n. 50/2016.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, di modificare o annullare in tutto o in parte il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento di che trattasi, senza che gli operatori economici richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con lettera d'invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida. Sulla base delle manifestazioni d'interesse che perverranno da parte degli operatori economici sarà redatto un elenco, l'aggiornamento dell'elenco ha validità annuale.

Il presente avviso è pubblicato sul sito dell'Unione del Logudoro: [www.unionecomunilogudoro.ss.it](http://www.unionecomunilogudoro.ss.it) da cui possono essere scaricati gli allegati.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Maria Michela Meloni